

Samantekt athugasemda og tillaga umhverfisráðs um afgreiðslu. Tillaga að breytingu á aðalskipulagi Dalvíkurbyggðar

14. febrúar 2020

9 athugasemdir bárust vegna auglýstrar breytingar á aðalskipulagi.

Hér eru tilgreind efnisatriði athugasemda í stuttu ágripi, þ.e. þau atriði, sem bregðast þarf við formlega. Útskýringum og sjónarmiðum er sleppt og vísast til frumrita athugasemda í því sambandi.

EFNI	AFGREIÐSLA UMHVERFISRÁÐS
1 Vegagerðin Dags. 23.12.2019. Engar athugasemdir	Sjá afgreiðslu umhverfisráðs aftast.
2 Umhverfisstofnun Dags. 12.12.2019. Engar athugasemdir	Sjá afgreiðslu umhverfisráðs aftast.
3 Skipulagsstofnun Dags. 27.1.2020. Breyta þarf skipulagsákvæðum fyrir reit 314-Íb á sama hátt og og gert er fyrir 312-Íb. Í umhverfismati þarf að gera grein fyrir áhrifum tillögunnar á samfélag, þá einkum áhrif á hagsmuni íbúa og fasteignaeigenda á svæðinu.	Sjá afgreiðslu umhverfisráðs aftast.
4 Minjastofnun Íslands Dags. 8.1.2020. Í fyrirbyggjandi fornleifaskrá eru engar minjar skráðar innan skipulagssvæðisins. Minjaskráin uppfyllir ekki staðla Minjastofnunar. Kanna þarf skipulagssvæðið á vettvangi en þar sem það er ekki unnt vegna snjóá getur Minjastofnun ekki samþykkt tillögu að breyting á aðal- og deiliskipulagi. Bent er á ákvæði 2. mgr. 24. gr. laga um menningarminjar nr. 80/2012.	Sjá afgreiðslu umhverfisráðs aftast.
5 Athugasemd frá eiganda að Hringtúni 25. Dags. 31.1.2020 Sjá fylgiskjal með bókun.	Sjá afgreiðslu umhverfisráðs aftast.

	EFNI	AFGREIÐSLA UMHVERFISRÁÐS
6	<p>Athugasemd frá eigendum að Hringtúni 21 Dags. 31.01.2020. Sjá fylgiskjal með bókun.</p>	<p>Sjá afgreiðslu umhverfisráðs aftast.</p>
7	<p>Athugasemd frá eigendum að Hringtúni 38 Dags. 31.1.2020 Sjá fylgiskjal með bókun.</p>	<p>Sjá afgreiðslu umhverfisráðs aftast.</p>
8	<p>Athugasemd frá eigendum að Hringtúni 30 Dags. 30.1.2020 Sjá fylgiskjal með bókun.</p>	<p>Sjá afgreiðslu umhverfisráðs aftast.</p>
9	<p>Athugasemd frá eigendum að Steintúni 3 Dags. 31.1.2020. Af fagurfræðilegum ástæðum telja bréfitrarar rangt að stækka Túnahverfið sem nemur lóðinni nr. 20-22 við Hringtún.</p>	<p>Sjá afgreiðslu umhverfisráðs aftast.</p>
		<p>Um málsmeðferð: Auglýsing og kynning var í samræmi við ákvæði skipulagslaga sbr. inngang bókunarinnar.</p> <p>Vegna Hringtúns 20-22: Umhverfisráð vísar umfjöllun um nýtingu svæðis norðan Hringtúns til endurskoðunar aðalskipulags. Lóð nr. 20-22 er því felld út úr deiliskipulaginu á þessu stigi.</p>