

Stjórn Dalbæjar

38. fundur Dalbæjar 2018-2022

1. fundur ársins

Fimmtudaginn 17. febrúar 2022 kl. 17:00 var haldinn fundur í stjórn Dalbæjar. Boðaðir voru aðalmenn í stjórn og Hulda Þórsdóttir, fulltrúi starfsmann. Rúna K. Sigurðardóttir ritar fundargerð.

Formaður setti fundinn og bauð fundarmenn velkomna.

Dagskrá fundarins:

1. Samþykkt síðusta fundargerðar.

Fundargerð var samþykkt á síðasta fundi.

2. Staðan á framkvæmdum. Kostnaðarútreikningar og áætlanir.

Farið yfir stöðu framkvæmda utanhúss og kostnaðarútreikningar tíundaðir. Elísa fór yfir stöðu ýmissa verka, en ekki hefur mikið verið gert undanfarnar vikur. Þegar veður leyfir verður farið af stað í ýmis verk sem hægt er að vinna í. Enn eru vandkvæði með rafmagnshurðirnar, en áfram verður unnið í málinu.

3. Ákvarðanir um verkþætti sem voru dregnir út úr tilboði.

Ýmsar umræður voru um verkþættina sem teknir voru út úr tilboði og hvort ætti að taka einhverja til skoðunar. Samþykkt var að fara ekki áður nefnd aukaverk, en hugmynd kom að nýju aukaverki sem á að fá kostnaðarmat og tilboð í.

4. Ýmislegt viðhald sem liggur fyrir.

Elísa ræddi um ýmis viðhaldsverk innanhúss sem liggja fyrir. Ákvörðun var tekin um að fara í eftirfarandi verk:

- Þvottavélin er ónýtt. Ákveðið var að kaupa 10-12 kg. vél til viðbótar við þær heimilisvélar sem hafa leyst stóru vélina af hólmi síðustu misseri.
- Stofnlagnaskipti í suðurálm.
- Ljósaskipti í eldhúsrými og gangarnir tveir, e.h.

5. Rekstraráætlun og bráðabirgðauppgjör 2021.

Bráðabirgðauppgjör lagt fram til kynningar. Rekstraráætlun verður vonandi lögð fram á næsta fundi.

6. Lógó Dalbæjar.

Samþykktar tillögur frá hönnuði, með smávægilegum breytingum.

7. Nýir verkfallslistar sem hafa verið samþykktir af stéttarfélögum.

Lagt fram til kynningar.

8. Staðan á Covid-málum.

Elísa hefur haldið stjórn uppfærðri síðan fyrsta smit greindist. Staðan er erfið en starfsfólk hefur staðið sig gríðarlega vel og fær mikið hrós fyrir.

9. Önnur mál

- Heimasíðugerð er langt komin og verður tilbúin á næstu misserum.
- Jafnlaunastefna var samþykkt hjá Jafnréttisstofu.
- Sjúkratryggingar Íslands óskuðu ýmissa gagna, s.s. gæðahandbók o.fl. Elísa vann í málinu. Í framhaldi komu fram ýmsar ábendingar sem verða teknar til skoðunar.
- Vinnsla gæðahandbókar er í gangi.
- Ný verðskrá Dalbæjar hefur verið lögð fram í samræmi við umræður á síðasta fundi.

Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 19:35

Fundinn sátu undirritaðir:

Kristinn Bogi Antonsson, formaður

Valdís Guðbrandsdóttir, varaformaður

Heiða Hilmarsdóttir

Þórunn Andrésdóttir

Rúna Kristín Sigurðardóttir, ritari

Elísa Rán Ingvarsdóttir

Hulda Þórsdóttir